

Nr sprawy: WI. 7011.7.2023

Mińsk Mazowiecki, dn. 01.10.2026 r.

OGŁOSZENIE O WSTĘPNYCH KONSULTACJACH RYNKOWYCH

W związku z przygotowaniem do realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa parkingu wielokondygnacyjnego w mieście Mińsk Mazowiecki oraz budynku jednostki organizacyjnej miasta w formule PPP”, Miasto Mińsk Mazowiecki zawiadamia o zamiarze przeprowadzenia wstępnych konsultacji rynkowych.

ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Mińsk Mazowiecki

ul. Konstytucji 3 Maja 1, 05-300 Mińsk Mazowiecki

Tel. 25 759 53 00

e-mail: boi@umminskmaz.pl

adres do e-doręczeń: AE:PL-69178-46932-WCCHD-27

adres strony internetowej prowadzonych konsultacji: https://platformazakupowa.pl/pn/minsk_maz

Osoby wyznaczone do kontaktu:

W sprawach formalnych:

Anna Wasieńska – anna.wasinska@umminskmaz.pl, tel. 25 759 53 23

Ewelina Markowska – ewelina.markowska@umminskmaz.pl, 25 759 53 98

Uwaga: Wszelką korespondencję kierowaną do Zamawiającego należy opatrzyć dopiskiem: „Wstępne konsultacje rynkowe – Budowa Parkingu wielokondygnacyjnego w modelu PPP”.



I. PODSTAWA PRAWNA

Wstępne konsultacje rynkowe prowadzone są na podstawie art. 84 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz *Regulaminu wstępnych konsultacji rynkowych*, opublikowanego na stronie internetowej Zamawiającego oraz Platformie Zakupowej Zamawiającego.

II. PRZEDMIOT I CEL PROWADZENIA WSTĘPNYCH KONSULTACJI RYNKOWYCH

1. Przedmiotem wstępnych konsultacji rynkowych jest uzyskanie opinii i informacji od potencjalnych Partnerów prywatnych i Instytucji finansowych odnośnie najbardziej efektywnych rozwiązań w zakresie finansowania i realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa parkingu wielokondygnacyjnego w mieście Mińsk Mazowiecki oraz budynku jednostki organizacyjnej miasta w formule PPP”.
2. Celem wstępnych konsultacji rynkowych jest:
 - a. poinformowanie potencjalnych Partnerów prywatnych i Instytucje finansowe o planowanym Przedsięwzięciu.
 - b. uzyskanie opinii i informacji od potencjalnych Partnerów prywatnych odnośnie możliwości i chęci inwestowania na terenie Mińska Mazowieckiego w ramach planowanego Przedsięwzięcia,
 - c. uzyskanie opinii i informacji od potencjalnych Partnerów prywatnych odnośnie optymalnego wariantu infrastrukturalnego dla realizacji Przedsięwzięcia,
 - d. uzyskanie opinii i informacji od potencjalnych Partnerów prywatnych i Instytucji finansowych odnośnie najbardziej efektywnych rozwiązań w zakresie modelu i struktury organizacyjnej dla realizacji Przedsięwzięcia, która z jednej strony będzie odpowiadać założeniom przyjętym przez Zamawiającego, a z drugiej będzie atrakcyjną inwestycją dla potencjalnych Partnerów prywatnych.
3. W toku wstępnych konsultacji rynkowych Zamawiający jest uprawniony do ograniczenia lub rozszerzenia zakresu ich przedmiotu do wybranych przez siebie zagadnień, o ile – w jego ocenie – pozwoli to na uzyskanie wszystkich istotnych informacji dla planowanego Przedsięwzięcia.
4. Celem przybliżenia wstępnych założeń Przedsięwzięcia, Zamawiający opublikował Memorandum Informacyjne (Załącznik nr 3 do Ogłoszenia).
5. Opis Przedsięwzięcia zawarty w Memorandum informacyjnym, zarówno co do zakresu rzeczowego, jak i założeń ekonomiczno-finansowych i prawnych, nie jest ostateczny i może ulec zmianie w wyniku uwag i wskazówek otrzymanych od Uczestników Konsultacji, jak i dalszych prac analitycznych Zamawiającego.



III. ZGŁOSZENIE DO UDZIAŁU WE WSTĘPNYCH KONSULTACJACH RYNKOWYCH

1. Podmioty zainteresowane udziałem we wstępnych konsultacjach rynkowych składają:
 - 1) Zgłoszenie, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Ogłoszenia,
 - 2) dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Zgłaszającego,
 - 3) wypełnioną Ankietę stanowiącą Załącznik nr 4 (Ankieta Partnerzy) lub Załącznik nr 5 (Ankieta Instytucje).
2. Zgłoszenia obejmujące komplet dokumentów wskazanych w ust. 1, należy składać za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego.
3. Termin składania zgłoszeń: **do 11.10.2026 r.** (włącznie) (decyduje data wpływu zgłoszenia na Platformę zakupową).
4. Zamawiający nie jest zobowiązany do zaproszenia do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych podmiotów, które złożą zgłoszenie do udziału po wyznaczonym terminie.

IV. ZASADY PROWADZENIA WSTĘPNYCH KONSULTACJACH RYNKOWYCH

1. Wstępne Konsultacje Rynkowe prowadzone będą zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz postanowieniami *Regulaminu wstępnych konsultacji rynkowych*, stanowiącego Załącznik nr 1 do Ogłoszenia.
2. Zamawiający przewiduje możliwość prowadzenia Konsultacji w następujących formach:
 - 1) wymiany korespondencji w postaci pisemnej lub elektronicznej,
 - 2) organizacji spotkań z Uczestnikami w formie wideokonferencji,
 - 3) wizji lokalnej terenu.
3. Zaproszenia do udziału w spotkaniach, o których mowa w ust. 2 powyżej zostaną przesłane na adresy e-mail wskazane w zgłoszeniach do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych.
4. Wstępne konsultacje rynkowe prowadzone będą w języku polskim. Do dokumentów sporządzonych w językach innych niż polski należy dołączyć tłumaczenia na język polski.
5. Wstępne konsultacje rynkowe mają charakter jawny, z zastrzeżeniem § 3 ust. 5 *Regulaminu wstępnych konsultacji rynkowych*.



Załączniki:

1. Regulamin wstępnych konsultacji rynkowych
2. Wzór zgłoszenia do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych
3. Memorandum Informacyjne
4. Ankieta Partnerzy
5. Ankieta Instytucje

Burmistrz Miasta Mińsk Mazowiecki

/-/ Marcin Jakubowski

/Podpisano elektronicznie/

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Marcin Jakubowski;
Burmistrz Miasta Mińsk Mazowiecki
Data: 2026.10.01 14:13:10 CEST

